

Oggetto: Istanza di Classificazione struttura extralberghiera - Legge Regionale n.27 del 6/4/96

Il /La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ (Prov. _____) il _____
residente a _____ (Prov. _____) C.A.P. _____
via _____ n. _____
nella qualità di _____ dell'Immobile .
recapito telefonico _____ cellulare _____ e mail _____

CHIEDE

la classifica della struttura ricettiva extralberghiera da denominarsi _____

nella tipologia “ **BED & BREAKFAST** ” per il quinquennio 2007/2011.

Per quanto sopra si allega la seguente documentazione:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

A tal fine, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000

Dichiara

- Di essere consapevole delle sanzioni penali ed amministrative previste dall'art.76 del D.P.R. n.445 del 28/12/2000 in caso di dichiarazioni false, falsità in atti, uso o esibizione di atti falsi o contenenti dati non rispondenti a verità e che la mancata o incompleta presentazione della documentazione necessaria non comporterà l'avvio della decorrenza dei termini previsti dall' art.5 L.R. 27/96 e successive m. m. e i. i. .
- Di essere a conoscenza delle decadenze dei benefici eventualmente conseguiti a seguito del provvedimento favorevole emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiere ai sensi dell'art.75 del D.P.R. n.445/2000 e di essere consapevole che l'Amministrazione procederà ai controlli previsti dall'art.71 del D.P.R. 445/2000.

- Di essere informato, ai sensi del Decreto Legislativo n.196 del 30/06/2003 (Legge sulla privacy), che i dati personali saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.
- Dichiaro altresì e si obbliga ad adibire l'immobile, oggetto della presente richiesta, ad abitazione personale.

In fede.

Palermo _____/_____/_____

*Firma autenticata o
Apposta in presenza del funzionario ricevente*

Si allega copia del documento di Identità.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA RICHIESTA DI CLASSIFICA

- **Copia titolo di possesso dell'immobile: proprietà, locazione, usufrutto o comodato d'uso registrato;**

- per gli immobili locati, qualora non previsto nel contratto, è necessario acquisire apposita dichiarazione di assenso da parte del proprietario

- per gli immobili in condominio è necessario che il regolamento dello stesso non vieti espressamente l'esercizio di tali attività

- **Relazione tecnica descrittiva dell'Immobilabile, con particolare riguardo all'attività da svolgere, a firma di un tecnico iscritto all'albo professionale;**

- **Planimetria dell'unità immobiliare in oggetto, con l'indicazione dei singoli vani, la capacità ricettiva degli ambienti da destinare all'ospitalità e l'indicazione di quelli da destinare ai residenti, in scala 1/100, a firma di un tecnico iscritto all'albo professionale;**

- Le piante devono essere complete dei dati relativi alle dimensioni ed alle superfici dei singoli locali, la leggenda per la specificazione dell'uso e destinazione dei singoli ambienti, nonché l'allocazione degli arredi

- **Planimetria catastale storica;**

- **Visura catastale;**

- **Certificato di abitabilità e/o agibilità;**

solo nel caso di immobili costruiti antecedentemente al 1934, perizia giurata redatta da un tecnico iscritto all'albo professionale che asservi :

- l'epoca di realizzazione dell'immobile a seguito di sopralluogo e di verifica documentale;

- la stabilità e l'agibilità dell'immobile per la realizzazione dell'attività richiesta e l'idoneità dal punto di vista statico;

- che l'immobile di cui è parola non ha subito, dall'epoca della sua realizzazione, interventi edilizi soggetti al preventivo rilascio di autorizzazione e/o concessione edilizia

- **Attestazione adeguamento impianti art. 9 della L. N. 46/90 e successive mm. e ii.;**

- **Certificato di residenza del titolare del B&B e/o autocertificazione;**

- **Certificato stato di famiglia e/o autocertificazione;**